

## **Allgemeine Reisebedingungen**

### **1. Vertragsabschluß**

Der Vermittler vermittelt im Auftrag der Eigentümer Ferienwohnungen und Häuser. Er ist bevollmächtigt Verträge abzuschließen und Vorauszahlungen auf die Mieten zu vereinnahmen.

Der verbindliche Abschluß eines Mietvertrages kommt zustande, indem der Vermittler Ihr Reservierungsformularbestätigung mit genauer Adresse Ihres Ferienobjekts informiert.

Bei einer telefonischen oder schriftlichen Vorreservierung bitte ich Sie, das Reservierungsformular mit der Anzahlung innerhalb von 5 Tagen an mich zu senden, ansonsten wird das Objekt anderweitig vermietet.

### **2. Leistungen / Preise**

Im Preis sind Wasser, Strom, Gas, Heizung, Bettwäsche und Endreinigung enthalten. Die Häuser dürfen nicht von mehr Personen, als in der Beschreibung maximal angegeben, bewohnt werden. Die Objekte werden wochenweise vermietet.

Anreise Samstag ab 13,00 bis 20,00, Abreise Samstag bis 11,00 Uhr.

Nach Rücksprache ist eventuell auch ein anderer Tag möglich.

Haustiere dürfen nur mitgebracht werden, sofern es in der Beschreibung erwähnt wird.

Kurtaxe wird extra berechnet und beträgt ca 1,00 Euro pro Tag und Person.

### **3. Rücktritt durch den Gast**

Sie können jederzeit vor Reisebeginn von der Reise zurücktreten. Diese Erklärung soll in jedem Fall schriftlich per Einschreiben erfolgen. Der pauschalierte Anspruch auf Rücktrittsgebühren beträgt pro Objekt:

-bis 60 Tage vor Reisebeginn 20%

-von 59-30 Tagen vor Reisebeginn 50%

-ab 29. Tag vor Reisebeginn 80% des Reisepreises

Bei Rücktritt am Tag der Anreise bzw. im Falle der Nichtinanspruchnahme, wird die gesamte Restmiete zur Zahlung fällig.

### **4. Rücktritt und Kündigung durch Vermittler**

Kann das gebuchte Mietobjekt aus nicht vorhersehbaren Gründen nicht zur Verfügung gestellt werden, so können Sie jederzeit vom Vertrag zurücktreten oder ein Ersatzobjekt akzeptieren. Im Falle des Rücktritts erhalten Sie den eingezahlten Betrag zurück.

### **5. Haftung**

Der Vermittler haftet für die sorgfältige Auswahl der Leistungsgeber und die Richtigkeit der Hausbeschreibung.

### **6. Reklamationen**

Stellen Sie bei Bezug der Unterkunft fest, daß diese nicht der Beschreibung entspricht, bzw. stellen Sie Mängel fest, so sind Sie verpflichtet, sich innerhalb von 3 Tagen mit dem Vermieter in Verbindung zu setzen. Der Vermieter ist verpflichtet Abhilfe zu schaffen, wobei ihm eine Frist von 3 Tagen eingeräumt werden muß. Nach Ablauf dieser Frist können irgendwelche Ansprüche gegen den Vermieter nicht mehr geltend gemacht

werden.

### **7. Datenschutz**

Alle personenbezogenen Daten, die Sie mir zur Abwicklung Ihrer Reise zur Verfügung stellen, sind gemäß Datenschutzgesetz gegen mißbräuchliche Verwendung geschützt.